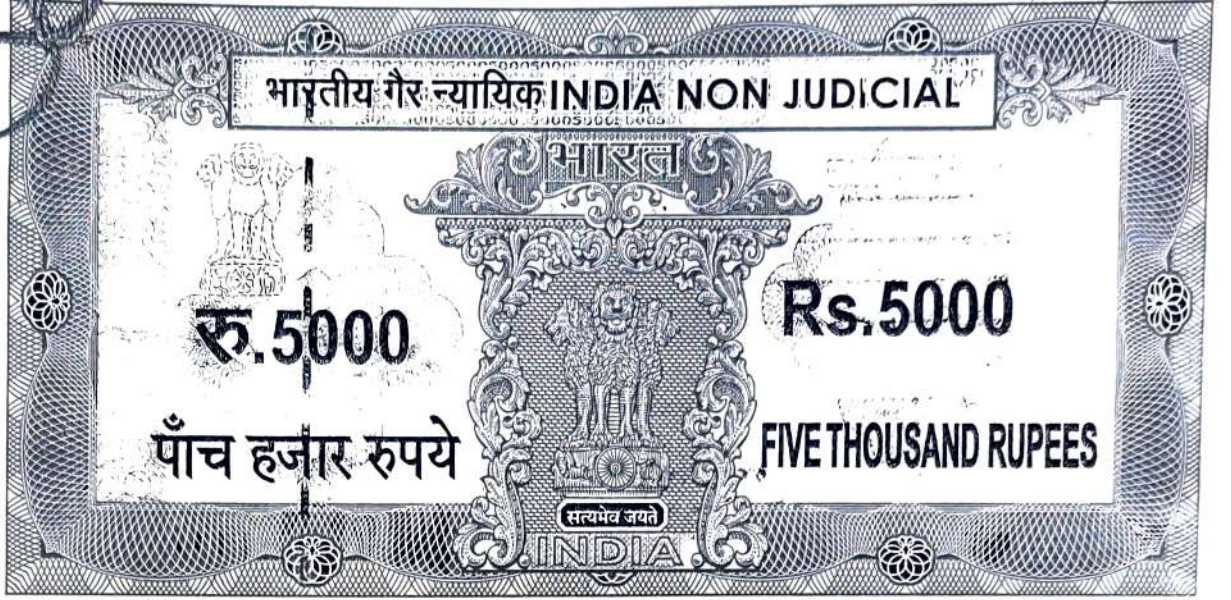


4231

I-4108/2020



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

F 882957

Q. No. 2001541890/2020

Document is admitted to registration. The Signature
sheet and the Endorsement sheet attached to this
document are part of the document.

Kalpana Das
Additional District Sub Registrar

শুভ দানপত্র

26 NOV 2020

২৬-১১-২০২০

জেলা পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা ও মিউনিসিপ্যালিটি অফিস -
মেদিনীপুর, বর্তমান ১৮ নং ওয়ার্ড ভুক্ত মৌজা - বল্লভপুর,
জে.এল. নং - ১৮৩, বর্তমান এল.আর. জরিপের ৮৬১ নং
খতিয়ান ভুক্ত আর.এস. ৩৫০৬ দাগের হাল এল.আর.
২৯৫৭ দাগের মধ্যে ০.০৫০৮ একর বা ৫.০৮ ডেঃ গৃহহীন বাস্তু,
আর.এস. ৩৫০৮ দাগের হাল এল.আর. ২৯৫৯ দাগের মধ্যে
০.০৩৯৮৪ একর বা ৩.৯৮৪ ডেঃ, ঐ মৌজায় বর্তমান
এল.আর. ৭৭৬ নং খতিয়ান ভুক্ত আর.এস. ৩৫০৬ দাগের
হাল এল.আর. ২৯৫৭ দাগের মধ্যে ০.১৫০০ একর বা
০.১৫ ডেঃ গৃহহীন বাস্তু, বর্তমান এল.আর. ১১৩০ নং খতিয়ান
ভুক্ত আর.এস. ৩৫০৮ দাগের হাল এল.আর. ২৯৫৯ দাগের
মধ্যে ০.০৬৩৫ একর বা ৬.৩৫ ডেঃ তিনটি খতিয়ানে মোট
০.৩০৬৬৪ একর বা ৩০.৬৬৪ ডেঃ ভূমির শুভ দানপত্র।

মূল্য :- ১,২১,৫৭,০১৯ টাকা।

Biswa Raychaudhary
Kokal Das Mahapatra
Bigoli Das Mahapatra
Anjali Ghosh Kalanuri



Prabakar Das Mahapatra

(২)



Biswanath Ray Das Mahapatra.



Kakoli Das Mahapatra



Bijali Das Mahapatra



Anjali Chash Kalamuri

দানপত্র গ্রহীতা :-

শ্রী নয়ন রঞ্জন দাস মহাপাত্র,

PAN-ACVPD0377N

পিতা- প্রভাকর দাস মহাপাত্র,

জাতি - হিন্দু, পেশা - অবসর প্রাপ্ত সরকারী কর্মচারী,

সাং-সুজাগঞ্জ, পোস্ট অফিস - মেদিনীপুর,

থানা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস- মেদিনীপুর,

জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর। পিন - ৭২১১০১।

ভারতীয় নাগরিক।

Bijali Das Mahapatra
Anjali Chash Kalamuri
Biswanath Ray Das Mahapatra.
Kakoli Das Mahapatra

(৩)

দানপত্র দাতা ও দাত্রী :-

১। শ্রী বিশ্বরঞ্জন দাস মহাপাত্র, PAN-AXFPD2775F

২। কুমারী কাকলী দাস মহাপাত্র,
PAN-ADOPM9444M

উভয়ের পিতা - ৳ প্রভাকর দাস মহাপাত্র,
জাতি - হিন্দু, পেশা - ১নং ব্যবসাদি, ২নং চাকুরী,
উভয়ের সাং- সুজাগঞ্জ, পোস্ট অফিস - মেদিনীপুর,
থানা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস- মেদিনীপুর,
জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর। পিন - ৭২১১০১।

৩। শ্রীমতী বিজলী দাস মহাপাত্র,
PAN-BTAPD4432M

স্বামী- শ্রী কান্তি দাস মহাপাত্র,
জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহকর্মাদি,
সাং- স্কুলবাজার, পোস্ট অফিস - মেদিনীপুর,
থানা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস- মেদিনীপুর,
জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর। পিন - ৭২১১০১।

৪। শ্রীমতী অঞ্জলী ঘোষ কলামুড়ি,
PAN-AWAPG2029H

স্বামী- শ্রী ভবানী ঘোষ কলামুড়ি,
জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহকর্মাদি,
সাং- মানিকপুর, পোস্ট অফিস - মেদিনীপুর,
থানা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস- মেদিনীপুর,
জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর। পিন - ৭২১১০১।

Risna Rayan Das Mahapatra
Kakoli Das Mahapatra

Bijali Das Mahapatra
Anjali Ghosh Kalamudi

ভারতীয় নাগরিক।

(8)

কস্য নিম্নলিখিত রায়ত স্থিতিবান স্বত্ববিশিষ্ট ০.৩০৬৬৪ একর
বা ৩০.৬৬৪ ডেঃ ধানী দোয়েম সম্পত্তি মায় যাবতীয় স্বত্বলভের
শুভ দানপত্র মিদং কার্যক্ষাগে।

অত্র জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা, পরগণা ও
এ.ডি.এস.আর. অফিস - মেদিনীপুর এলাকাধীন মেদিনীপুর
মিউনিসিপ্যালিটির সাবেক ১৫ বর্তমান ১৮ নং ওয়ার্ড ভুক্ত মৌজা -
বল্লভপুর, জে.এল. নং - ১৮৩, বর্তমান এল.আর. ৮৬১ নং
খতিয়ান ভুক্ত আর.এস. ৩৫০৬ দাগের হাল ২৯৫৭ দাগে ০.৭৫০০
একর মধ্যে ০.২৫০০ অংশে ০.১৮৭৫ একর তন্মধ্যে ০.০৬৩৫
একর, আর.এস. ৩৫০৮ দাগের হাল ২৯৫৯ দাগে ০.৩৩০০ একর
মধ্যে ০.২৫০০ অংশে ০.০৮২৫ একর তন্মধ্যে ০.০৪৯৮ একর,
সম্পত্তি সহ আরও সম্পত্তি আমরা অত্র দলিলের দাতা ও দাত্রীগণ
ও তুমি গ্রহিতা সহ আমাদের পিতা স্বর্গীয় প্রভাকর দাস মহাপাত্র
মহাশয়ের নিজ নামিত রেকর্ড ভুক্ত সম্পত্তি। তিনি অত্র সম্পত্তিতে
মালিক ও দখলকার থাকাবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর আমরা
পাঁচজনা তাহার ওয়ারিশ বিধায় উপরিলিখিত সম্পত্তি সমান অংশে
প্রাপ্ত হইয়া মালিক স্বত্ববান, স্বত্ববতী ও দখলীকার রহিয়াছি। ঐ সমূহ
এলাকাধীন ঐ মৌজা বল্লভপুর জে.এল.নং ১৮৩ বর্তমান
এল.আর. ৭৭৬ নং খতিয়ান ভুক্ত আর.এস. ৩৫০৬ দাগের হাল
২৯৫৭ দাগের মধ্যে ০.১৮৭৫ একর, বর্তমান এল.আর. ১১৩০ নং

Ranin Rangan Star Mahapatra
Kakol Das Mahapatra

Bijali Das Mahapatra
Anjali Ghosh Kalamari

(৫)

খতিয়ান ভুক্ত আর.এস. ৩৫০৮ দাগের হাল ২৯৫৯ দাগের মধ্যে ০.০৮২৫ একর একুনে ০.২৭০০ একর বা ০।২৭ ডেঃ সম্পত্তি আমরা অত্র দাতা, দাত্রী ও তুমি গ্রহিতা সহ পাঁচজনা গত ইং- ১৩.০৮.২০২০ তারিখের সম্পাদিত যাহা ইং- ২৫.০৮.২০২০ তারিখে মেদিনীপুর এ.ডি.এস.আর. অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত ২৭৬৯নং বিনিময় দলিলের (খ) তপশীল মূলে প্রাপ্ত হইয়াছি। এমতে উপরিলিখিত সম্পত্তি আমরা পাঁচজনা প্রত্যেকে সমান অংশে প্রাপ্ত হইয়া অদ্যতক অন্যের বিনা ওজরাপত্তিতে ও নির্বিবাদে দান, বিক্রয়াদির ক্ষমতা যুক্তে এজমালে মালিক, স্বত্ববান স্বত্ববতী ও দখলকার রহিয়াছি।

এক্ষণে তুমি অত্র দলিলের দান গ্রহীতা আমাদের সহোদর ভ্রাতা হইতেছ। তোমাকে আমরা খুবই ভালোবাসি ও ভক্তি শ্রদ্ধা করি। তুমি ও আমাদিগকে ভালোবাস ও স্নেহ কর। তোমার প্রতি আমাদের ভক্তি শ্রদ্ধা ও ভালোবাসার নিদর্শন স্বরূপ উপরিলিখিত সম্পত্তির মধ্যে ৪/৫ অংশে আমরা অত্র দাতা, দাত্রীগণের প্রাপ্ত ০.৩০৬৬৪ একর বা ৩০.৬৬৪ ডেঃ ধানী দোয়েম সম্পত্তি তোমার বরাবর দান করিব মনস্থ করিয়া তোমার নিকট প্রকাশ করিলে পর তুমি অত্র দান সম্পত্তি গ্রহণ করিতে ইচ্ছুক হইলে আমরা অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা উপরিলিখিত যাহা নিম্নলিখিত তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমার বরাবর দান করিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গিকার করিতেছি ও লিখিয়া দিতেছি যে, অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে অদ্যতক আমাদের নামে

Biswajit Rayan Sanmuktacharya
Kolkata, Das Mahapatra

Bijali Das Michapatra
Anjali Ghosh Kalamuri

যাবতীয় নিব্ব্যুত কূল হক হকুক স্বত্ব স্বামিত্ব ও দখলাদি ছিল তাহা চিরতরে রহিত হইয়া অদ্য হইতে তোমার নামে বর্তাইল। তুমি অদ্য হইতে অত্র দান প্রাপ্ত সম্পত্তির ষোল আনা অংশের মালিক স্বত্ববান ও দখলীকার হইয়া পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর পক্ষে মেদিনীপুর বি.এল.এন্ড এল.আর. অফিসে নিজ নাম পত্তনে ধার্য্য খাজনাদি আদায় দিয়া চেকদাখিলা হাসিলে মিউনিসিপ্যালিটি প্রেয়ার করিয়া রেকর্ডাদি প্রস্তুত করিয়া এবং মেদিনীপুর মিউনিসিপ্যালিটি অফিসে নিজ নাম পত্তনে ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া হোল্ডিং প্রস্তুতে আপন পুত্র, পৌত্রাদি ও ওয়ারিশান মায় স্থলাভিষিক্তগণক্রমে দান, বিক্রয়, বন্ধক বা সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তরাদির ক্ষমতা যুক্তে যদুচ্ছামতে পরম সুখে চিরকাল ভোগদখল করিতে থাক ও থাকিবে।

উহাতে আমাদের বা আমাদের স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশানগনের বা অন্য কাহারও কোনপ্রকার ওজরাপত্তি বা দাবী দাওয়া চলিবে না বা করিতে পারিব না বা পারিবে না। যদি কেহ করে, তবে তাহা সর্ব আদালতাদিতে বাতিল ও অগ্রাহ্য হইয়া অত্র দানপত্র দলিল সর্বস্থলে চিরসিদ্ধ বহাল ও বলবৎ থাকিবে।

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় রহিয়াছে।

Riswan Royan & N. K. Patra
Kolkata Dasmohapatra

Bigali Das Mohapatra
Angali Chhok Kalamuri

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, সজ্ঞানে, অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম ও ফলাফল বুঝিয়া ও অবগত হইয়া সাক্ষীগণ সাক্ষাতে অত্র দানপত্র দলিল যথারীতি তোমার বরাবর সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি -

বাংলা সন - ১৪২৭ সাল, তারিখ - ১০ ই অগ্রহায়ণ।

ইংরাজী সন - ২০২০ সাল, তারিখ - ২৬ শে নভেম্বর।

দানকৃত সম্পত্তির তপশীল বিবরণ

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা, পরগণা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস - মেদিনীপুর এলাকাধীন মেদিনীপুর মিউনিসিপ্যালিটির সাবেক ১৫নং বর্তমান ১৮নং ওয়ার্ড ভুক্ত মৌজা - বল্লভপুর, জে.এল.নং - ১৮৩, বর্তমান এল.আর.জরিপের ৮৬১ (আটশত একষড়ি) নং খতিয়ান ভুক্ত -

আর.এস. ৩৫০৬ (তিন হাজার পাঁচশত ছয়) দাগের হাল এল.আর. ২৯৫৭ (দুই হাজার নয়শত সাতান্ন) দাগের মধ্যে ০.১৮৫৭ একর মধ্যে ০.০৬৩৫ একর তন্মধ্যে তোমার নিজাংশ ১/৫ অংশ বাদে আমাদের ৪/৫ অংশে প্রাপ্ত সম্পূর্ণ ০.০৫০৮ (শূন্য দশমিক শূন্য পাঁচ শূন্য আট) একর।

আর.এস. ৩৫০৮ (তিন হাজার পাঁচশত আট) দাগের হাল এল.আর. ২৯৫৯ (দুই হাজার নয়শত উনষাট) দাগের মধ্যে ০.০৮২৫ একর মধ্যে ০.০৪৯৮ একর তন্মধ্যে তোমার নিজাংশ ১/৫ অংশ বাদে আমাদের ৪/৫ অংশে প্রাপ্ত সম্পূর্ণ ০.০৩২৮৪ (শূন্য দশমিক শূন্য তিন নয় আট চার) একর।

Biswajit Raychaudhuri
Pankaj Das Mahapatra

Anjali Ghosh Kalamoni
Bijali Das Mahapatra

(৮)

ঐ মৌজা বল্লভপুর জে.এল.নং ১৮৩ বর্তমান এল.আর. ৭৭৬
(সাতশত ছিয়াত্তর) নং খতিয়ান ভুক্ত
আর.এস. ৩৫০৬ (তিন হাজার পাঁচশত ছয়) দাগের হাল
এল.আর. ২৯৫৭ (দুই হাজার নয়শত সাতান্ন) দাগের মধ্যে
০.১৮৫৭ একর মধ্যে তোমার নিজাংশ $\frac{১}{৫}$ অংশ বাদে আমাদের
 $\frac{৪}{৫}$ অংশে প্রাপ্ত সম্পূর্ণ ০.১৫০০ (শূন্য দশমিক এক পাঁচ শূন্য শূন্য)
একর।

ঐ মৌজা বল্লভপুর জে.এল.নং ১৮৩ বর্তমান এল.আর.
১১৩০ (এক হাজার একশত ত্রিশ) নং খতিয়ান ভুক্ত-
আর.এস. ৩৫০৮ (তিন হাজার পাঁচশত আট) দাগের হাল
এল.আর. ২৯৫৯ (দুই হাজার নয়শত ঊনষাট) দাগের মধ্যে
০.০৮২৫ একর মধ্যে তোমার নিজাংশ $\frac{১}{৫}$ অংশ বাদে আমাদের
 $\frac{৪}{৫}$ অংশে প্রাপ্ত সম্পূর্ণ ০.০৬৬০ (শূন্য দশমিক শূন্য ছয় ছয় শূন্য)
একর।

তিনটি খতিয়ানে ২টি দাগে মোট ০.৩০৬৬৪ (শূন্য দশমিক তিন শূন্য
ছয় ছয় চার) একর বা ৩০/৬৬৪ ডেঃ ধানী দোয়েম সম্পত্তি দান
হইল।

Biswa Rayan Das Mahapatra
Kakal Dasmahapatra

Anjali Guosh Kalamui
Bijali Das Mahapatra

(৯)

৩৫০৬ দাগের চৌহদ্দি :-

উত্তরে :- ১২ ফুট চাওড়া মাটির রাস্তা।

দক্ষিণে :- আর.এস. ৩৫০৮ দাগ।

পূর্বে :- আর.এস. ৩৫০৬ দাগের জমি।

পশ্চিমে :- আর.এস. ৩৫০৫ দাগের জমি।

৩৫০৮ দাগের চৌহদ্দি :-

উত্তরে :- আর.এস. ৩৫০৬ দাগের জমি।

দক্ষিণে :- মহানালা।

পূর্বে :- আর.এস. ৩৫০৭ দাগের জমি।

পশ্চিমে :- আর.এস. ৩৫০৫ দাগের জমি।

অত্র ভূমির বার্ষিক খাজনা ধার্য্য মতে পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে
মেদিনীপুর বি.এল. এন্ড এল.আর.ও. আদায় পায়।

অত্র সম্পত্তির মূল্য ১,২১,৫৭,০১৯ টাকা।

Biswajit Rayan Das Mukherjee
Mukherjee Das Mukherjee

Anjali Anand Kalantri
Bijali Das Mukherjee

মুসাবিদাকারক :-

শ্রী গনেশচন্দ্র মাজী,

শ্রী গনেশ চন্দ্র মাজী (দলিল লেখক)
সাং - হবিবপুর, মেদিনীপুর
লাইসেন্স নং - ১২০৫/৮৯

অত্র দলিল পাঠ করিয়া অবগত হইলাম।

Bijali Das Mohapatra

Anjali Ghosh Kalamuri
Biswajit Rayganes Mohapatra.

Kakal Das Mohapatra

ইসাদ

শ্রী মোহনচন্দ্র হাজরা

Subrata Das
Lata Lakshmi Kanti Das.

শ্রী সত্যনাথ হাজরা
শ্রী বিষ্ণুপুর
শ্রী মোহনপুর

Sujagani
Midnapur.

Biswajit Rayganes Mohapatra
Kakal Das Mohapatra

টাইপকারক :-

প্রদীপ সেন,
প্রদীপ সেন

মেসার্স মেদিনী ইনফোটেক, ওল্ড এল. আই. সি. মোড়,

Bijali Das Mohapatra
Anjali Ghosh Kalamuri

কৈঃ অত্র দলিল ১ খানি স্ট্যাম্প সহ ১০ ফর্দে লেখা শেষ ও ২ জনা সাক্ষী
রহিল। দাতা, দাত্রী ও গ্রহীতার দশ আঙ্গুলের ছাপের জন্য ২ টি অতিরিক্ত
পাতা ব্যবহার করা হইল। তাহা অত্র দলিলের শেষে একাংশ গণ্য হইল।

Bijali Das Mohapatra
Anjali Ghosh Kalamuri
Biswajit Rayganes Mohapatra.
Kakal Das Mohapatra

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে

বামহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী

তর্জনী

মধ্যমা

অনামিকা

কনিষ্ঠা



ডানহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী

তর্জনী

মধ্যমা

অনামিকা

কনিষ্ঠা



উপরোক্ত টিপগুলি আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

হুমায়ুন কবীর

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে

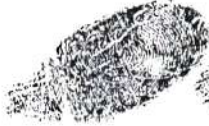
বামহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী

তর্জনী

মধ্যমা

অনামিকা

কনিষ্ঠা



ডানহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী

তর্জনী

মধ্যমা

অনামিকা

কনিষ্ঠা



উপরোক্ত টিপগুলি আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

Kiswar Rayhan & Mahfajir

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে

বামহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী

তর্জনী

মধ্যমা

অনামিকা

কনিষ্ঠা



ডানহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী

তর্জনী

মধ্যমা

অনামিকা

কনিষ্ঠা



উপরোক্ত টিপগুলি আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

Bijay Das Mahapatra

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে

বামহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী

তর্জনী

মধ্যমা

অনামিকা

কনিষ্ঠা



ডানহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী

তর্জনী

মধ্যমা

অনামিকা

কনিষ্ঠা



উপরোক্ত টিপগুলি আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

Anjali Ghosh Kalamuri

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে

বামহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী

তর্জনী

মধ্যমা

অনামিকা

কনিষ্ঠা



ডানহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী

তর্জনী

মধ্যমা

অনামিকা

কনিষ্ঠা



উপরোক্ত টিপগুলি আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

Kakal Das mahapatra

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

BRN No.: 192020210147121381
BRN Date: 25/11/2020 20:12:10
BRN: IK0AVBASR6

Payment Mode Online Payment

Bank: State Bank of India
BRN Date: 25/11/2020 20:12:54

4108P

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No.: 2001541890/2/2020
(Query No./Query Year)

Name: Nayan Ranjan Das Mahapatra
Contact No.: Mobile No.: +91 7319317495
E-mail:
Address: Sujaganj
Applicant Name: Mr Ganesh Chandra Majee
Office Name:
Office Address:
Status of Depositor: Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks: Gift, Gift in Favour of family members

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount [₹]
1	2001541890/2/2020	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	55805
2	2001541890/2/2020	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	121584

Total

177389

In Words: Rupees One Lakh Seventy Seven Thousand Three Hundred Eighty Nine only

Major Information of the Deed

No.:	I-1003-04108/2020	Date of Registration	26/11/2020
No / Year	1003-2001541890/2020	Office where deed is registered	
Entry Date	24/11/2020 5:03:14 PM		1003-2001541890/2020
Applicant Name, Address & Other Details	Ganesh Chandra Majee Midnapore, Thana : Medinipur, District : Paschim Midnapore, WEST BENGAL, Mobile No. : 7319317495, Status : Deed Writer		
Transaction	[0201] Gift, Gift in Favour of family members	Additional Transaction	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]
Set Forth value	Rs. 61,00,000/-	Market Value	Rs. 1,21,57,019/-
Stamp duty Paid (St)	Rs. 60,805/- (Article:33(I))	Registration Fee Paid	Rs. 1,21,584/- (Article:A(1), E)
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip (Urban area)		



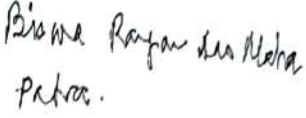
Land Details :

District: Paschim Midnapore, P.S:- Midnapore, Municipality: MIDNAPORE, Road: Ballavpur Municipal Road, Mouza: Ballavpur, JI No: 183, Pin Code : 721101

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	Set Forth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-3506	RS-861	Vastu	Dhani Doyem	5.08 Dec	10,00,000/-	20,14,012/-	Width of Approach Road: 12 Ft.,
L2	RS-3508	RS-861	Vastu	Dhani Doyem	3.984 Dec	8,00,000/-	15,79,493/-	Width of Approach Road: 12 Ft.,
L3	RS-3506	RS-776	Vastu	Dhani Doyem	15 Dec	30,00,000/-	59,46,885/-	Width of Approach Road: 12 Ft.,
L4	RS-3508	RS-1130	Vastu	Dhani Doyem	6.6 Dec	13,00,000/-	26,16,629/-	Width of Approach Road: 12 Ft.,
TOTAL :					30.664Dec	61,00,000 /-	121,57,019 /-	
Grand Total :					30.664Dec	61,00,000 /-	121,57,019 /-	

alls :



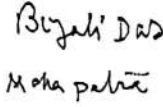
Name, Address, Photo, Finger print and Signature

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Biswaranjan Das Mahapatra (Presentant) Son of Late Pravakar Das Mahapatra Executed by: Self, Date of Execution: 26/11/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/11/2020 ,Place : Office	 26/11/2020	 LTI 26/11/2020	 26/11/2020



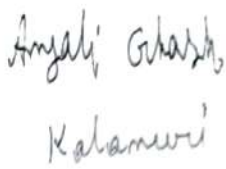
Sujaganj, P.O:- Midnapore, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AXxxxxx5F,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 26/11/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/11/2020 ,Place : Office

Name	Photo	Finger Print	Signature
Kumari Kakali Das Mahapatra Daughter of Late Pravakar Das Mahapatra Executed by: Self, Date of Execution: 26/11/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/11/2020 ,Place : Office	 26/11/2020	 LTI 26/11/2020	 26/11/2020

Sujaganj, P.O:- Midnapore, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: ADxxxxxx4M,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 26/11/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/11/2020 ,Place : Office

Name	Photo	Finger Print	Signature
Smt Bijali Das Mahapatra Daughter of Late Pravakar Das Mahapatra Executed by: Self, Date of Execution: 26/11/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/11/2020 ,Place : Office	 26/11/2020	 LTI 26/11/2020	 26/11/2020

Schoolbazar, P.O:- Midnapore, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BTxxxxxx2M,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 26/11/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/11/2020 ,Place : Office

Name	Photo	Finger Print	Signature
Anjali Ghosh Kalamuri Wife of Shri Bhabani Ghosh Kalamuri Executed by: Self, Date of Execution: 26/11/2020 Admitted by: Self, Date of Admission: 26/11/2020, Place : Office			
26/11/2020	26/11/2020	26/11/2020	26/11/2020

Manikpur, P.O:- Midnapore, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: AWxxxxxx9H, Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 26/11/2020, Admitted by: Self, Date of Admission: 26/11/2020, Place : Office

Donee Details :

Sl No	Name, Address, Photo, Finger print and Signature
1	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra Son of Late Pravakar Das Mahapatra Sujaganj, P.O:- Midnapore, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India. PAN No.:: ACxxxxxx7N, Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Subrata Das Son of Late Lakshikanta Das Sujaganj, P.O:- Midnapore, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101			
26/11/2020	26/11/2020	26/11/2020	26/11/2020

Identifier Of Shri Biswaranjan Das Mahapatra, Kumari Kakali Das Mahapatra, Smt Bijali Das Mahapatra, Smt Anjali Ghosh Kalamuri

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Shri Biswaranjan Das Mahapatra	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra		1.27 Dec	5,03,503/-
L1	Kumari Kakali Das Mahapatra	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra		1.27 Dec	5,03,503/-
L1	Smt Bijali Das Mahapatra	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra		1.27 Dec	5,03,503/-
L1	Smt Anjali Ghosh Kalamuri	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra		1.27 Dec	5,03,503/-

	Shri Biswaranjan Das Mahapatra	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra	0 996 Dec	3 94 873/-
	Kumari Kakali Das Mahapatra	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra	0 996 Dec	3 94 873/-
	Smt Bijali Das Mahapatra	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra	0 996 Dec	3 94 873/-
	Smt Anjali Ghosh Kalamuri	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra	0 996 Dec	3 94 873/-
L3	Shri Biswaranjan Das Mahapatra	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra	3 75 Dec	14 86 721/-
L3	Kumari Kakali Das Mahapatra	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra	3 75 Dec	14 86 721/-
L3	Smt Bijali Das Mahapatra	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra	3 75 Dec	14 86 721/-
L3	Smt Anjali Ghosh Kalamuri	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra	3 75 Dec	14 86 721/-
L4	Shri Biswaranjan Das Mahapatra	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra	1 65 Dec	6 54 157/-
L4	Kumari Kakali Das Mahapatra	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra	1 65 Dec	6 54 157/-
L4	Smt Bijali Das Mahapatra	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra	1 65 Dec	6 54 157/-
L4	Smt Anjali Ghosh Kalamuri	Shri Nayan Ranjan Das Mahapatra	1 65 Dec	6 54 157/-

Endorsement For Deed Number : I - 100304108 / 2020

2020

Rate of Admissibility (Rule 43, W.B. Registration Rules 1962)

Assessible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation (Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1), W.B. Registration Rules, 1962)

Presented for registration at 13:16 hrs on 26-11-2020, at the Office of the A.D.S.R. MIDNAPORE by Shri Biswaranjan Das Mahapatra, one of the Executants.

Certificate of Market Value (WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 1,21,57,019/- . Other amount Rs 1,21,57,019/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 26/11/2020 by 1. Shri Biswaranjan Das Mahapatra, Son of Late Pravakar Das Mahapatra, Sujaganj, P.O: Midnapore, Thana: Medinipur, Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Kumari Kakali Das Mahapatra, Daughter of Late Pravakar Das Mahapatra, Sujaganj, P.O: Midnapore, Thana: Medinipur, Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. Smt Bijali Das Mahapatra, Daughter of Late Pravakar Das Mahapatra, Schoolbazar, P.O: Midnapore, Thana: Medinipur, Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by Profession House wife, 4. Smt Anjali Ghosh Kalamuri, Wife of Shri Bhabani Ghosh Kalamuri, Manikpur, P.O: Midnapore, Thana: Medinipur, Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by Profession House wife

Identified by Shri Subrata Das, Son of Late Lakshikanta Das, Sujaganj, P.O: Midnapore, Thana: Medinipur, Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 1,21,584/- (A(1) = Rs 1,21,570/- . E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 1,21,584/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 25/11/2020 8:12PM with Govt. Ref. No: 192020210147121381 on 25-11-2020, Amount Rs: 1,21,584/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IKOAVBASR6 on 25-11-2020, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 60,805/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/- by online = Rs 55,805/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 9575, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 26/11/2020, Vendor name: Soumen Kr Dey

2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 25/11/2020 8:12PM with Govt. Ref. No: 192020210147121381 on 25-11-2020, Amount Rs: 55,805/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IKOAVBASR6 on 25-11-2020, Head of Account 0030-02-103-003-02

Rabindranath Sau

RABINDRANATH SAU
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. MIDNAPORE
Paschim Midnapore, West Bengal

of Registration under section 60 and Rule 69.

ed in Book - I

re number 1003-2020, Page from. 95093 to 95117

ig No 100304108 for the year 2020.



Digitally signed by RABINDRANATH SAU
Date: 2020.11.26 17:00:50 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

Rabindranath Sau

(RABINDRANATH SAU) 2020/11/26 05:00:50 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. MIDNAPORE
West Bengal.

(This document is digitally signed.)